

AFDELINGSMØDE AFDELING 19, Elevparken

DAGSORDEN

Afdelingsmødet finder sted TIRSDAG DEN 21. JUNI 2022 KL. 19.00 i selskabslokalet Majsmarken 8, 8520 Lystrup.

Pkt. 1. Valg af dirigent

Pkt. 2. Afdelingsbestyrelsens beretning

Pkt. 3. Orientering om regnskabsåret 2021.

Pkt. 4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2023.

Pkt. 5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

5.a. Ladestandere

5.b Parkering kun for personbiler

5.c Sænk farten

Pkt. 6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. På valg er:

Søren Kannegaard

Marie Kahr Riazancew

Der skal vælges 2 medlemmer. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig efterfølgende.

Pkt. 7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen På valg er:

Simon Bekker

David Fishman

Der skal vælges 3 suppleanter for 1 år

Pkt. 8. Eventuelt

Pkt 1.

Bestyrelsen foreslår Jette Holgersen, som er formand i Elstedhøj.

Jette bliver valgt som dirigent.

Dirigenten gør opmærksom på formalia vedr. mødet. Vi er blevet indkaldt med 4 ugers varsel, ligeledes er bilaget kommet i hænde inden for tidsfristen.

Marie Riazancew er referant.

Mike (adm), Vibeke (adm.) og Grethe (beboer) er valgt som stemmetællere.

Pkt 2.

Søren beretter om mange nye tilflyttere.

Der er uddelt velkomst flyers i postkassen om Elevparken og bestyrelsen.

Der er nu adgang til garagen med den almindelige husnøgle. Plæneklipper er udskiftet og repareret, da den allerede er gået i stykker.

Net til sandkasse – udfordringer med leverandør. Har kontakt til alternativ leverandør.

Fastsat dato til sommerhygge i afdelingen – 14.08.22 kl 14:00.

Beretningen er taget til efterretning.

Pkt 3

Søren orienterede om regnskabet.

Taget til efterretning.

Pkt. 4

Søren gennemgik budgettet.

Det høje kontingent til grundejerforeningen (119.270) skyldes pasning af grønne arealer, som er overdraget fra kommunen.

Det blev nævnt, at udkrudtsbekæmpelsen ikke er god nok. Mike tager fat i firmaet.

Der undersøges stadig muligheder for nye postkasser, og dette skal tages op på næste afdelingsmøde.

Der blev spurgt ind til muligheden for at søge fonde om tilskud til ny legeplads. Bestyrelsen kontakter Karina Kvorning (social boligmedarbejder), om hun har nogle forbindelser.

Der er generel utilfredshed med gulvene i boligerne, som ikke kan slibes, men kun lakeres. De ser forfærdelige ud, og følger ikke standarden i en A-bolig.

Budgettet blev vedtaget.

Pkt 5.

- a. Organisationsbestyrelsen foreslår at opsætte ladestander. Det har ingen konsekvenser for huslejen. Forslaget vedtaget.
- b. Der stilles forslag om, at der ikke må parkere større biler på hjørneparkeringen i t-krydset, da det påvirker udsynet. Forslaget vedtaget.

- c. Der stilles forslag om at opsætte skilt at farten sænkes, da der er dårligt udsyn og legende børn.
Forslaget blev vedtaget.

Pkt 6.

Valg til bestyrelsen.

Søren og Marie er genvalgt.

Pkt. 7.

Valg til suppleant.

David Fishman (99) er genvalgt som 1. suppleant.

Grethe Rosenkrantz Fuglsang (53) er valgt som 2. suppleant.

Pkt. 8

Håndtering af storskrald. Administrationen sender en skrivelse ud om retningslinjer for dette.

Skader på testbolig – huller i puds.

Glasafskærmning på terrasser, problemer med, problemer med samling i puds.